



Asesoramiento inmobiliario profesional.

Tipo + Ciudad

Alquiler

Venta

Precio desde

Precio hasta

Hab.

Ref

BUSCAR

DOSSIER DE INFORMACIÓN

2017



QUÉ NOS DIFERENCIA

- 1º Nuestro contrato de franquicia NO tiene permanencia ¡Eres tan libre de entrar como de marcharte!
- 2º No cobramos comisiones de lo que factures ni lo haremos ¡NUNCA!
- 3º Nuestra marca está patentada, no en trámite o sin patentar como sucede con la mayoría de otras empresas
- 4º Puedes trabajar en toda tu provincia sin límite de habitantes.
- 5º Nuestra tecnología es propia, no la subcontratamos, lo que te ahorra dinero en la cuota mensual.
- 6º Nuestra formación es práctica, realista y funcional. Online o presencial en la oficina Central de Asociación Inmobiliaria.
- 7º No estarás SOLO NUNCA, tienes personas en las oficinas de la central para que te guíen siempre.
 - Por videoconferencia, (no hace falta que tú tengas cámara web). Nos verás tú a nosotros contestándote.
 - Por teléfono. Por correo electrónico. Presencial.
 - Y también mediante vídeos grabados con respuestas a preguntas frecuentes.
- 8º Asociación Inmobiliaria te ofrece listados diarios de clientes, propietarios que venden y alquilan en tu provincia.
 - Te facilitamos clientes compradores e inquilinos. (Gracias a la publicidad, ¡incluida en la cuota mensual!).



QUÉ LE OFRECEMOS

- **Licencia de uso de la Asociación Inmobiliaria.** (Camino de 20 años de experiencia en el sector).
- **Licencia de zona en toda tu provincia.**
- **Alta del asociado en la central de Asociación Inmobiliaria** Para que reciba soporte y ayuda técnica, formación y jurídica.
- **Diseño de logotipo de tu agencia inmobiliaria.** (Rectangular, cuadrado y también del icono representativo).
- **Diseño y puesta en marcha de la página web de tu agencia inmobiliaria.**
- **Dominio para tu página web.** (.asociacioninmobiliaria.com)
- **Alojamiento para tú página web.**
- **Diseño y puesta en marcha de tu correo profesional.** Como gerente de tu agencia. (Con la firma personalizada).
- **Diseño y puesta en marcha de tu correo secundario.** (Para comunicaciones con central, uso de utilidades y redes).
- **Alojamiento para tu correo profesional.**
- **Diseño del sello de tu agencia inmobiliaria.**
- **Diseño de las tarjetas de visita oficiales de tu agencia inmobiliaria.** (Te enviamos 1.000 tarjetas cuando entras en la red).



QUÉ LE OFRECEMOS

- **Diseño de la documentación inmobiliaria para tu agencia.** (Para que puedas gestionar venta y también alquileres).
- **Alta de la agencia en el programa inmobiliario.** De uso exclusivo para las agencias inmobiliarias de Asociación Inmobiliaria
- **Alta de usuario principal en el programa inmobiliario, para el gerente de la agencia inmobiliaria.**
(Con este usuario el gerente puede tener tantos agentes para su agencia como quiera).
- **Personalización del usuarios del programa inmobiliario.** Con el logotipo e icono de la agencia inmobiliaria.
- **Curso del manejo del programa inmobiliario.** (Mediante videotutoriales).
- **Alta del módulo Pisos de Bancos.** Incluye un curso para saber cómo gestionarlos)
- **Alta y puesta en marcha de la publicación de anuncios en portales inmobiliarios.** (Yaencontre, etc.)
- **Diseño y puesta en marcha del blog para la agencia inmobiliaria en Blogger.**
- **Diseño de la página web oficial del canal de vídeos de la agencia inmobiliaria en Youtube.**



QUÉ LE OFRECEMOS

- Diseño y puesta en marcha de la página oficial de la agencia inmobiliaria en la red social Facebook.
- Diseño y puesta en marcha de la página oficial de la agencia inmobiliaria en la red social Twitter.
- Diseño y puesta en marcha de la página oficial de la agencia inmobiliaria en la red social Google +.
- Diseño y puesta en marcha de la página oficial de la agencia inmobiliaria en la red social LinkedIn.
- Alta de la agencia en la Bolsa de inmuebles compartidos o MLS profesional.
- Alta en el canal de formación. Entrega del curso de gestión de ventas y de gestión de alquileres.





QUÉ MÁS LE OFRECEMOS TECNOLOGÍA Y METODOLOGÍA.

- **Alta en todos los módulos y cursos disponibles.** Para que el gerente de una agencia inmobiliaria desempeñe su actividad.
 - **Soporte y ayuda.** Aprende a contactar con la central para que podamos ayudarte en todo lo que necesitas.
 - **Plan de negocio inmobiliario.** Para que el gerente de la agencia inmobiliaria pueda preparar cada año.
 - **Asociación Inmobiliaria.** Para que puedas visualizar vídeos y aprender o reciclarte en el sector inmobiliario.
 - **Mantenimiento de Ordenadores.** El gerente podrá tener correctamente preparado su ordenador para poder trabajar.
 - **Programas de Ayuda.** Descarga instala y aprende a utilizar los programas que mejorarán el rendimiento de trabajo.
 - **Patentadores.** Aprende a patentar la marca de tu agencia inmobiliaria para que no suplanten tu identidad.
 - **Correo inmobiliario.** Aprende a utilizar tu correo profesional inmobiliario.
 - **Calendario inmobiliario.** Aprende a utilizar tu agenda de trabajo inmobiliaria, colocar citas y recordatorios.
 - **Documentación inmobiliaria.** Aprende a utilizar el juego de documentos para vender y alquilar.
 - **Buscador de particulares.** Busca los datos de contacto de propietarios particulares que venden y alquilan en tu zona.
 - **Zona de Trabajo.** Aprende cómo se llaman las agencias competidoras y cuanto cuestan los inmuebles de tu zona.

DOSSIER DE INFORMACIÓN

2017



QUÉ MÁS LE OFRECEMOS TECNOLOGÍA Y METODOLOGÍA.

- **Sindicato Inmobiliario.** Mantente informado de todo lo relacionado con la legalidad del gremio inmobiliario.
- **Teléfono inmobiliario.** Abarata al máximo la factura de tu teléfono fijo móvil y de la conexión a internet.
- **Conseguir agentes.** Aprende a conseguir agentes comerciales para tu agencia inmobiliaria.
- **Anuntiator.** Aprende cómo tienes que publicar los anuncios de los inmuebles captados correctamente.
- **MLS Profesional.** Aprende cómo colaborar con otras agencias inmobiliaria de tu zona.
- **Títulos y textos inmobiliarios.** Aprende a mejorar los títulos y textos de los anuncios on-line de tu cartera de inmuebles.
- **Fotos Inmobiliarias.** Aprende a realizar las fotografías para anunciar tus inmuebles y a descargar las fotos de los portales.
- **Valoraciones Inmobiliarias.** Aprende a calcular el precio medio de una vivienda en tu zona rápidamente.
- **GoalZoom.** Aprende a valorar los precios medios de una zona a razón de las características del inmueble concreto.
- **Código Postal.** Localice el código postal rápidamente con la calle del inmueble del propietario.
- **Oficina Virtual del Catastro.** Obtenga los datos catastrales de un inmueble en su zona.
- **Oficina Virtual del Registro.** Obtenga los datos registrales de un inmueble en su zona.
- **Calculo de Hipoteca.** Obtenga la cuota mensual de la hipoteca de un inmueble, (para el comprador).



QUÉ MÁS LE OFRECEMOS TECNOLOGÍA Y METODOLOGÍA.

- **Reportaje Inmobiliario.** Aprenda a realizar vídeos inmobiliarios profesionales utilizando la cámara de su móvil.
- **Renovar Anuncios.** Aprenda a posicionar los anuncios de sus inmuebles en los portales inmobiliarios. (Aumenta los clientes).
- **Compra o Alquiler a la carta.** Aprenda a buscar un inmueble, (a la carta), para su comprador o inquilino.
- **Alquile Sin Comisión.** Aprenda a alquilar un inmueble sin cobrarle honorarios a una de las partes o arrendador o inquilino.
- **Garantify.** Obtenga un certificado de solvencia de un pedido de compra.
- **Fichero de Inquilino Moroso.** Obtenga un certificado de solvencia de un pedido de alquiler.
- **Plan de Protección de Alquiler.** Obtenga un certificado jurídico para su cliente arrendador. (Tarifa plana para el desahucio).
- **Plan de Protección del Alquiler.** Tramite un seguro de impago de rentas para su cliente arrendador, ¡al mejor precio!.
- **Certicalia.** Tramite el certificado energético para sus clientes vendedores o arrendadores, a un precio inmejorable.
- **Pisos de Bancos.** Disponga de la cartera de activos bancarios para vender o alquilar sus propiedades y cobre por ello.



QUÉ MÁS LE OFRECEMOS TECNOLOGÍA Y METODOLOGÍA.

- Tecnología de Google.

1. Google Buscador profesional.
2. Google Correo, (Gmail) profesional vinculado a su cuenta Webmail de su correo profesional de agencia.
3. Google Calendar. Organice sus citas y recordatorios en su ordenador o móvil.
4. Google Drive. Espacio en el servidor para subir archivos y realizar copias de seguridad.
5. Google Docs. Espacio en el servidor para subir los documentos de su agencia.
6. Google Fotos. Espacio en el servidor para subir las fotografías que haga con su móvil.
7. Google Maps. Localizador de calles automático y on-line.
8. Google Street Views. Visor de calles muy realista automático y on-line.
9. Google Hang Out. Videoconferencia rápida.
10. Google Blogger. Actualice el blog de su agencia inmobiliaria.
11. Google Vídeos o Youtube. Actualice su canal de vídeos.
12. Google Plus. Actualice información de su agencia inmobiliaria en la red social de Google +.



QUÉ MÁS LE OFRECEMOS TECNOLOGÍA Y METODOLOGÍA.

- Redes sociales:

1. Facebook. Actualice información de su agencia inmobiliaria en la red social de Facebook.
2. Twitter. Actualice información de su agencia inmobiliaria en la red social de Twitter.
3. LinkedIn. Actualice información de su agencia inmobiliaria en la red social de LinkedIn.

- **Viajes de calidad.** Ofrezca el regalar un viaje a cada cliente que compre o alquile un inmueble en su agencia inmobiliaria.
- **Mejorador de seguros.** Tramite seguros de todo tipo para sus clientes. De hogar, coches, motos, decesos, etc.
- **Cursos de Venta.** Aprenda las mejores técnicas para vender.
- **Waths App Web.** Comuníquese con sus clientes utilizando esta magnífica herramienta.





DATOS FINANCIEROS

CANON DE ENTRADA: 400 €

CUOTA MENSUAL: 39 €

CONTRATO DE FRANQUICIA ¡SIN OBLIGACIÓN DE PERMANENCIA!





CONTACTE CON NOSOTROS AHORA ES UN BUEN MOMENTO.

Infórmese de cómo participar en un proyecto sólido y muy rentable.

**ASOCIACIÓN
INMOBILIARIA**

EXPERTOS EN VENDER Y ALQUILAR



Santiago Marcos

Asesor: Santiago Marcos

Mail: expansion@asociacioninmobiliaria.com

Teléfono: 605 55 92 03

Web: www.asociacioninmobiliaria.com

¡Decimos lo que hacemos...

...y hacemos lo que decimos!

Política de protección de datos.

Este mensaje y sus archivos adjuntos van dirigidos exclusivamente a su destinatario, pudiendo contener información confidencial sometida a secreto profesional.

No está permitida su reproducción o distribución sin la autorización expresa de ASOCIACIÓN INMOBILIARIA.

Si usted no es el destinatario final por favor elimínelo e infórmenos por esta vía.

De acuerdo con la LOPD, le informamos que sus datos personales y dirección de correo electrónico forman parte de un fichero, cuyo responsable es ASOCIACIÓN INMOBILIARIA, siendo la finalidad del fichero, la gestión de carácter contractual y el envío de comunicaciones comerciales sobre nuestros servicios.

Si lo desea, podrá usted ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición de sus datos enviando un mensaje a la siguiente dirección de correo electrónico a info, indicando en la línea de "Asunto" el derecho que desea ejercitar.

DOSSIER DE INFORMACIÓN 2017