

## OBJETIVOS DE TAREAS A REALIZAR AL DÍA POR PERSONA (sea agente o el mismo gerente)

Período	Concepto	Nº	
<b>1 DÍA LABORABLE</b>	Localizar Inmuebles	10	
	LLamadas a propietarios ALQUILER	5	
	LLamadas a propietarios VENTA	5	
	Captaciones por teléfono ALQUILER	1	
	Fotos MÍNIMAS copiadas del portal ALQUILER	2	
	Vídeo MÍNIMO realizado del inmueble ALQUILER	0	
	Captaciones por teléfono VENTA	1	
	Fotos MÍNIMAS copiadas del portal VENTA	2	
	Vídeo MÍNIMO realizado del inmueble VENTA	0	
	Captaciones en persona ALQUILER	1	
	Fotos MÍNIMAS hechas con la cámara/móvil VEN	20	
	Vídeo MÍNIMO hecho con la cámara/móvil VEN	1	
	Captaciones en persona VENTA	1	
	Fotos MÍNIMAS hechas con la cámara/móvil VEN	20	
	Vídeo MÍNIMO hecho con la cámara/móvil VEN	1	
	Publicar anuncio real de ALQUILER (Captados en total)	2	
	Dar de alta en el programa los inmuebles ALQ	2	
	Realizar análisis de precio (Averiguar precio medio zona)	2	
	Enviar a los ARRENDADORES enlace a la web del captador	2	
	Enviar a los ARRENDADORES INFORME Y VALORACIÓN	2	
<b>1 DÍA LABORABLE</b>	Buscar y almacenar fotos para anuncios reclamo ALQ	20	
	Publicar NUEVOS anuncios reclamo de ALQ	10	
	Renovar VIEJOS anuncios reclamos de ALQ	10	
	Colocar cartel en ventana ALQUILER	1	
	Pegar cartes en fachadas ALQUILER	20	
	Dar de alta en el programa los inmuebles VENTA	2	
	Publicar anuncio real de VENTA (Captados en total)	2	
	Enviar a los VENEDORES enlace a la web del captador	2	
	Buscar y almacenar fotos para anuncios reclamo VEN	20	
	Publicar NUEVOS anuncios reclamo de VENTA	10	
	Renovar VIEJOS anuncios reclamos de VENTA	10	
	Colocar cartel en ventana VENTA	1	
	Pegar cartes en fachadas VENTA	20	
	Inquilinos que hay que conseguir AL DÍA	2	
	PROCEDENTE 1 POR MAIL	PROCEDENTE 1 POR TEL	1
	Contactar con Inquilinos y realizar ENTREVISTA y VALORACIÓN		1
	Dar de alta los NUEVOS inquilinos en el programa		1
	Enviar a los INQUILINOS enlace a la web del captador		1
	Compradores que hay que conseguir AL DÍA		1
	Dar de alta el nuevo COMPRADOR en el programa		1
Enviar al COMPRADOR enlace a la web del captador		1	
Intentos de concertar visitas INQUILINO/S		2	
Visitas confirmadas con INQUILINO/S		1	
Envío de tus nuevos inmuebles a toda tu cartera MAIL		MÍN 2	
A los INQUILINOS	A los COMPRADORES		
Envío de tus nuevos inmuebles a toda tu cartera SMS		MÍN 2	
A los INQUILINOS	A los COMPRADORES		
Intentos de concertar visitas COMPRADOR/ES		2	
Visitas confirmadas con COMPRADOR/ES		1	
Visitas realizadas en el día COMPRADOR/ES		1	
Visitas realizadas en el día INQUILINO		1	
Entrevista realizada tras la visita a INQUILINO		1	
Entrevista realizada tras la visita a COMPRADOR		1	
<b>1 DÍA LABORABLE</b>	Confeccionar, archivar y/o coger FICHA/S de ALQ	2	
	Confeccionar, archivar y/o coger FICHA/S de VENTA	2	
	Realizar copia de seguridad cartera de INMUEBLES	1	
	ARRENDADORES	VENEDORES	
	Realizar copia de seguridad cartera de DEMANDAS		1
	INQUILINOS	COMPRADORES	